



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 617**

26 Ιουλίου 2002

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1861

Γενική τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας για: (α) Ανασχεδιασμό των Ο.Τ. 880, 883, 883Α, 883Β, 883Γ, 887Γ, 887Α, 887Κ.Χ., 890Κ.Χ. και 894 με δημιουργία νέων Ο.Τ. με αρ. 894Γ, 894Δ, 890Κ.Χ., 901Κ.Χ. 901Γ, 901Δ. 901Ε, 902, 902Β, 917, 917Δ, 920, 920Α, 919, 923, 923Α, 923Β, 926, 926Α και 929Β.,
(β) επιβολή προκηπίου 2.5μ. στα Ο.Τ. 901Γ, 901Δ, 901Ε, 902, 923 και 926Α,
(γ) κατάργηση Κ.Χ. παραπλεύρως της οδού Καλοδίκη που επικαλύπτεται από το δακτύλιο.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ. 228/Α) "Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π." όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ.140Α) "Περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων".
3. Τις αποφάσεις 2946/85(ΦΕΚ 291/Δ), 811/89(ΦΕΚ 183/Δ), 5657/89(ΦΕΚ 550/Δ) και 1357/98 (ΦΕΚ 389/Δ) του Νομάρχη Λάρισας για την αναθεώρηση και τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 6(παρ. 1), 7, 8 και 9 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
5. Την απόφαση 252/02 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.
6. Την θετική γνωμοδότηση 87/12/26-6-02 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Θεσσαλίας.
7. Τις διατάξεις του Ν. 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107/Α).
8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

Και επειδή:

(α) Η ανωτέρω πρόταση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας, προέκυψε μετά από αίτημα της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας προκειμένου να εναρμονισθεί το σχέδιο πόλης με τις οριστικές μελέτες οδοποιίας, Κόμβου Νέας Σμύρνης και Δακτυλίου Λάρισας από τη Β΄ γέφυρα Πηνειού μέχρι κόμβο Συκουρίου.

(β) Η προτεινόμενη τροποποίηση αφορά σε τμήμα του εξωτερικού δακτυλίου της πόλης, έργου απολύτως απαραιτήτου και επειγούσης ανάγκης, που θα εξυπηρετήσει όχι μόνο την πόλη αλλά και την ευρύτερη περιοχή.

(γ) Με την προτεινόμενη ρύθμιση, περιορίζονται οι απαιτούμενες απαλλοτριώσεις μειώνοντας σημαντικά το κόστος του έργου, ενώ διατηρείται σε γενικές γραμμές το ισοζύγιο των κοινοχρήστων, αποφασίζουμε:

Την έγκριση γενικής τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στη συνοικία Ιπποκράτη - Παπασταύρου, ώστε:

(α) Να ανασχεδιασθούν τα Ο.Τ. 880, 883, 883Α, 883Β, 883Γ, 887Γ, 887Α, 887Κ.Χ., 890Κ.Χ. και 894 με δημιουργία νέων Ο.Τ. με αρ. 894ΓΓ, 894Δ, 890Κ.Χ., 901Κ.Χ., 901Γ, 901Δ, 901Ε, 902, 902Β, 917, 917Δ, 920, 920Α, 919, 923, 923Α, 923Β, 926, 926Α και 929Β.

(β) Να επιβληθεί προκήπιο 2.5μ. στα Ο.Τ. 901Γ, 901Δ, 901Ε, 902, 923 και 926Α.

(γ) Να καταργηθεί ο παράπλευρος της οδού Καλοδίκη κοινόχρηστος χώρος που καλύπτεται από τμήμα του δακτυλίου.

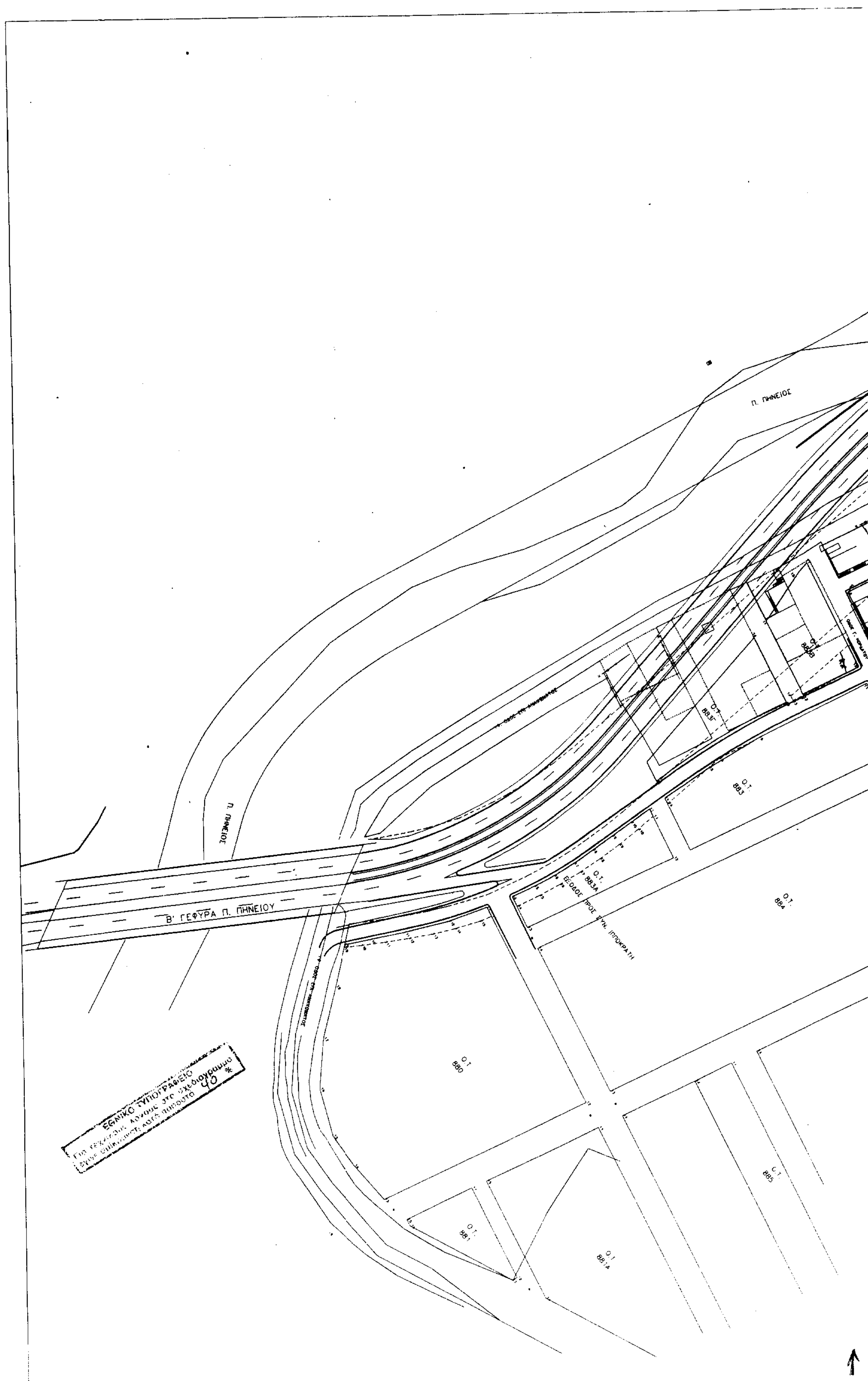
Όπως σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:1000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

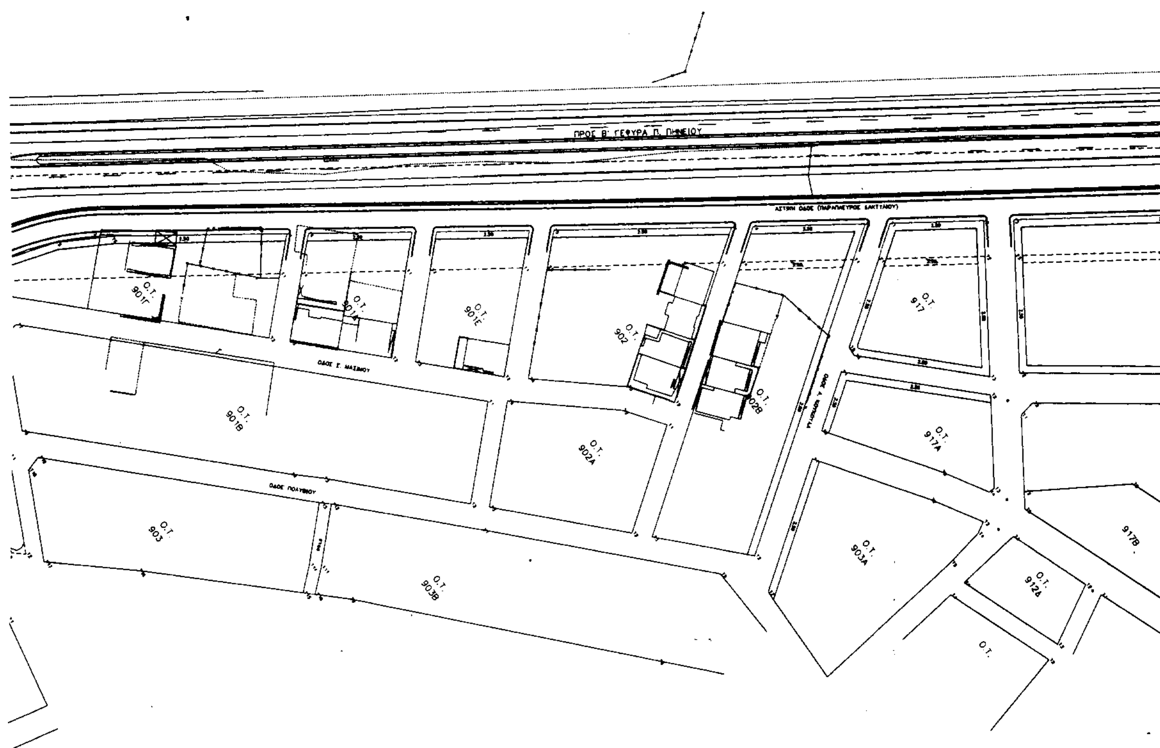
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

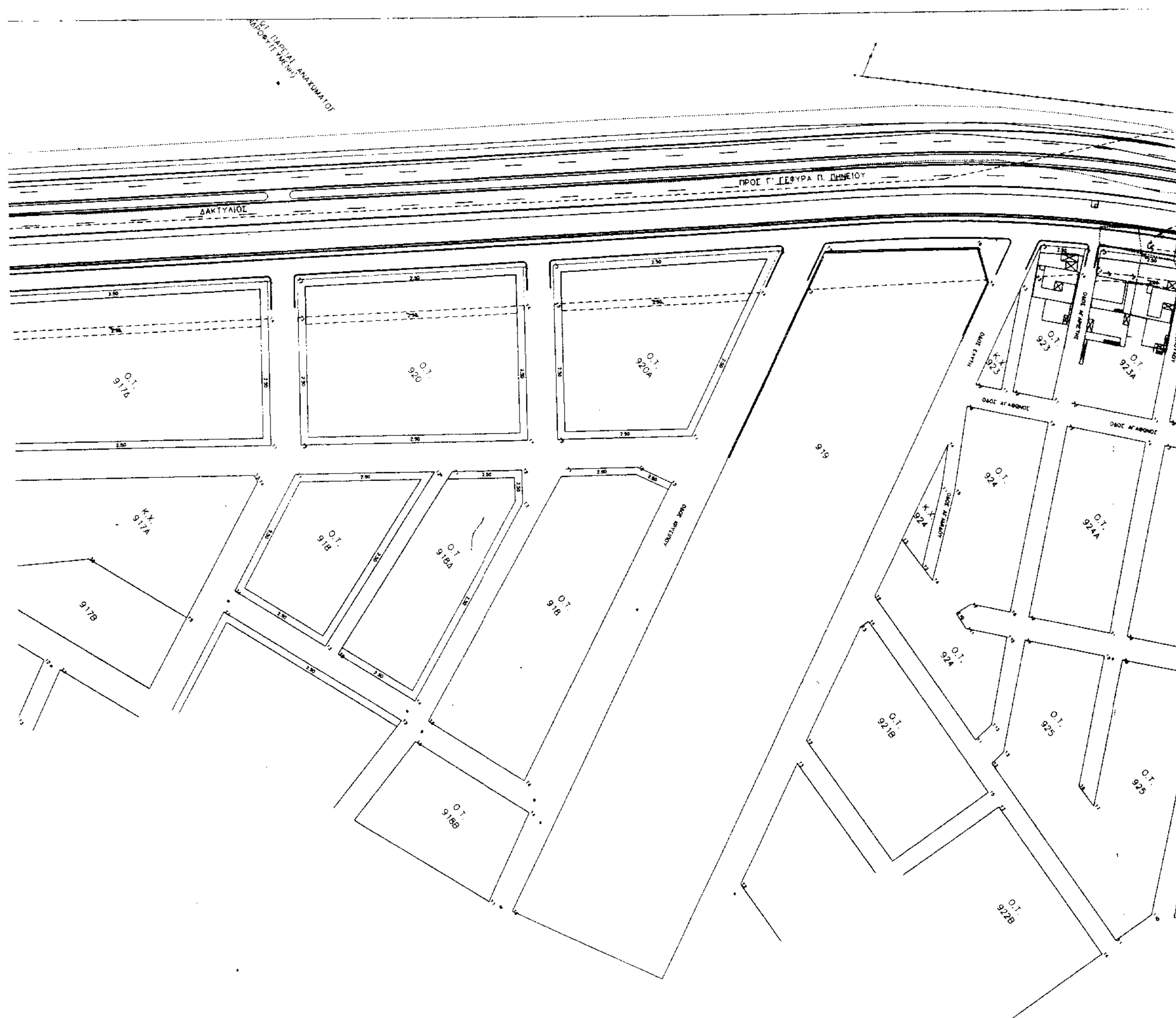
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 3 Ιουλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ


Π. ΠΗΝΕΙΟΣ
Π. ΠΗΝΕΙΟΣ
Β' ΓΕΦΥΡΑ Π. ΠΗΝΕΙΟΥ
Ο.Τ. 883Γ
Ο.Τ. 883
Ο.Τ. 883Α
Ο.Τ. 884
ΕΙΣΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝ. ΙΠΠΟΚΡΑΤΗ
Ο.Τ. 880
Ο.Τ. 881
Ο.Τ. 881Α
Ο.Τ. 885

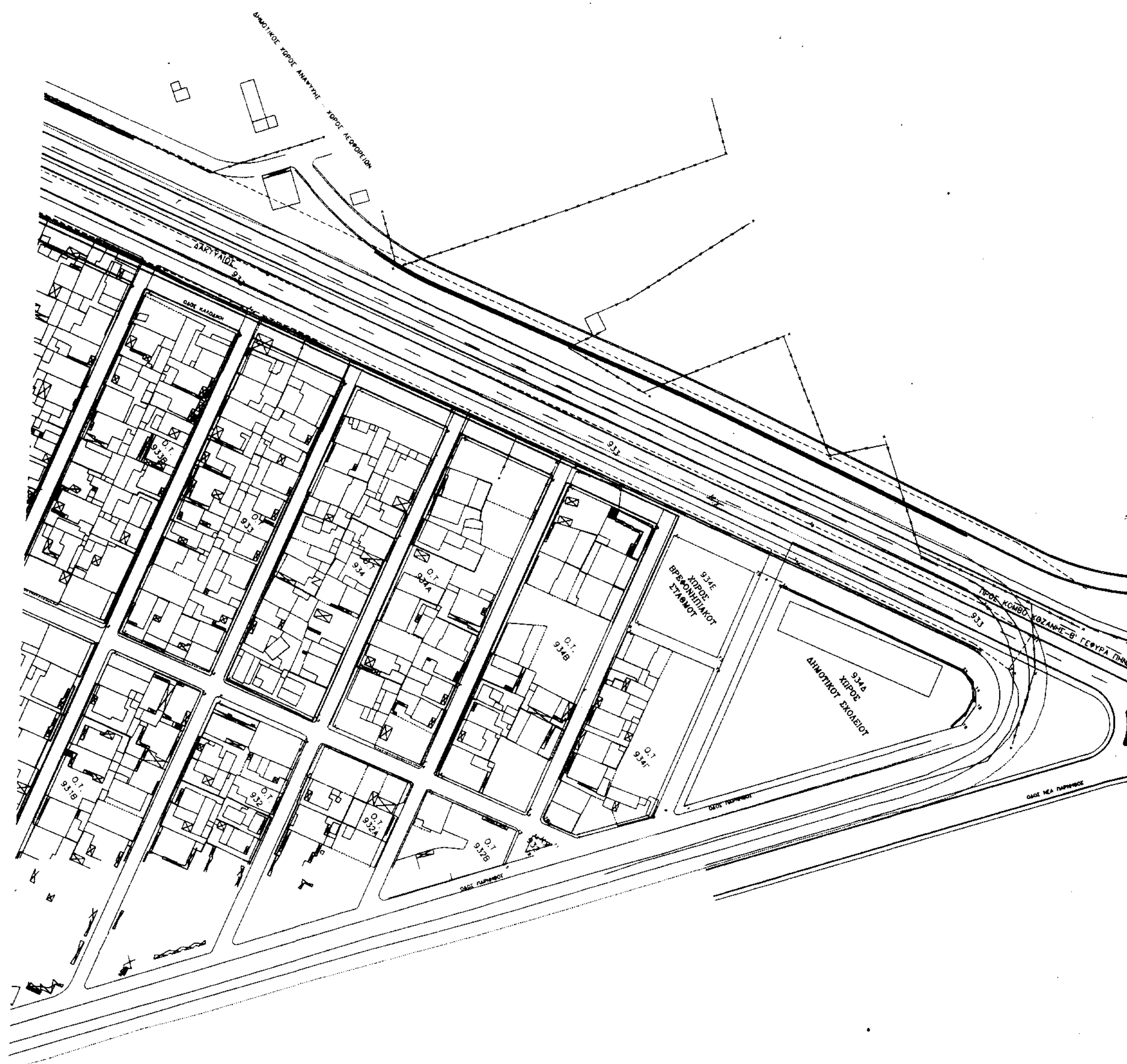

ΠΡΟΣ Β' ΓΕΦΥΡΑ Π. ΠΗΝΕΙΟΥ
Ο.Τ. 901Γ
Ο.Τ. 901Ε
Ο.Τ. 902
Ο.Τ. 917
Ο.Τ. 901Β
Ο.Τ. 902Α
Ο.Τ. 917Α
Ο.Τ. 903
Ο.Τ. 903Β
Ο.Τ. 903Α

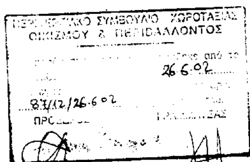

ΠΡΟΣ Γ' ΓΕΦΥΡΑ Π. ΠΗΝΕΙΟΥ
ΔΑΚΤΥΛΙΟΣ
Ο.Τ. 917Α
Ο.Τ. 920
Ο.Τ. 920Α
919
Ο.Τ. 923
Ο.Τ. 923Α
ΟΔΟΣ ΑΓ.ΑΦΘΟΝΟΣ
Κ.Χ. 917Α
917Β
Ο.Τ. 918
Ο.Τ. 918Α
Ο.Τ. 918
Ο.Τ. 918Β
Ο.Τ. 924
Ο.Τ. 924Α
Ο.Τ. 924
Ο.Τ. 921Β
Ο.Τ. 925
Ο.Τ. 925
Ο.Τ. 922Β





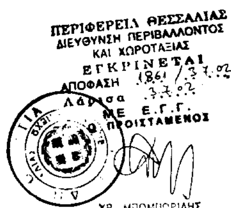

ΠΡΟΣ Β' ΓΕΦΥΡΑ Π. ΠΗΝΕΙΟΥ
ΠΡΟΣ Γ' ΓΕΦΥΡΑ Π. ΠΗΝΕΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΚΟΖΑΝΗ
ΠΡΟΣ ΚΕΝΤΡΟ
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΜΒΟΥ ΣΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
930
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΔΙΟΥ
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΠΕΚΤΑΜΕΝΟΥ ΠΡΑΝΟΥΣ
Ο.Τ. 923Α
Ο.Τ. 923Β
Ο.Τ. 926
Ο.Τ. 926Α
Ο.Τ. 924Β
Ο.Τ. 925Α
Ο.Τ. 925
929Α
929Β
929
Ο.Τ. 933Α
Ο.Τ. 931
Ο.Τ. 931Α
Ο.Τ. 931Β


933
934Ε
ΧΩΡΟΣ
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ
ΣΤΑΘΜΟΥ
934Δ
ΧΩΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΚΟΜΒΟ ΚΟΖΑΝΗΣ - Β' ΓΕΦΥΡΑ ΠΗΝΕ
Ο.Τ.
934Γ
Ο.Τ.
934Β
Ο.Τ.
934Α
934
931
Ο.Τ.
931Β
Ο.Τ.
931Β
Ο.Τ.
932
Ο.Τ.
932Α
Ο.Τ.
932Β

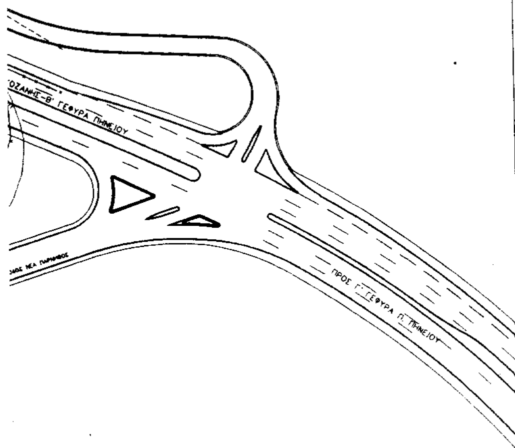


ΧΡ. ΜΠΟΜΠΟΡΙΔΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΑΛΑΝΟΣ



ΧΡ. ΜΠΟΜΠΟΡΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ

Φ 590

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1
Τ.Θ. : 1259 / ΤΚ 411 10 ΛΑΡΙΣΑ
ΤΗΛ. : 0410 531064
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ κλίμακα 1:1000
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΙΝ. 08.04 - 09.04 -10.05 - 09.05
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ - ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ
ΘΕΜΑ : Γενική τροποποίηση σχεδίου πόλης Λάρισας με:
1) Ανασχεδιασμό των Ο.Τ. 880, 883, 883Α, 883Β,883Γ, 887Γ, 887Α, 887Κ.Χ, 890Κ.Χ, 894 με δημιουργία νέων Ο.Τ με αρ. 894Γ, 894Δ και 890Κ.Χ, 901Κ.Χ, 901Γ, 901Δ, 901Ε, 902, 902Β, 917, 917Δ, 920, 920Α, 919, 923, 923Α, 923Β, 926, 926Α, 929Β, σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα της οριστικής μελέτης "Ολοκλήρωση δακτυλίου πόλεως Λάρισας, τμήματος από Β΄γέφυρα Πηνειού ποταμού έως την οδό Πάρνηθας".
2) Επιβολή προκηπίου 2.5μ. στα Ο.Τ. 901Γ, 901Δ, 901 Ε, 902, 923, και 926Α, σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα της μελέτης.
3) Κατάργηση Κ.Χ παράπλευρου της οδού Καλοδίκη διότι επικαλύπτεται από τμήμα του πλάτους του δακτυλίου όπως αυτός διαμορφώθηκε από την οριστική μελέτη.

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 252/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Λάρισα 28/3/2002

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΝΟΤΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ4
με Β' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λάρισα 29/4/2002
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΟΥΡ. ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΥ - ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ 5 με Α' β